

**PROCURACIÓN GENERAL DEL  
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES  
INMUEBLES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES QUE  
INTEGRAN EL ACERVO DE SUCESIONES VACANTES**

- **1/2 parte indivisa Sarmiento 2884 - Piso 2° 7 - UF 7 – Balvanera**

3 ambientes

Exhibición: 24 de julio (11 a 13) y 2 de agosto (14 a 16) **Base: \$550.000.-**

- **1/3 parte indivisa de Salcedo 3902/08/12 esquina Castro 1807 - Piso 1° - UF 2 - Boedo**

3 ambientes

Exhibición: 25 de julio (11 a 13) y 1 de agosto (14 a 16) **Base: \$500.000.-**

- **Godoy Cruz 2985 - Piso 1° Depto. 14 – UF.14 - Palermo**

3 ambientes

Exhibición: 26 de julio (11 a 13 hs.) y 31 de julio (14 a 16 hs.) **Base: \$ 1.300.000.-**

- **Moreno 1260/70 – Piso 1° -UF.6 – Oficina “102” -Montserrat**

Oficina comercial

Exhibición: 27 de julio (11 a 13 hs.) y 28 de julio (14 a 16 hs.) **Base: \$ 910.000.-**

- **Humberto Primo 3301/11 - UF.5 – Boedo**

Local comercial

Exhibición: 28 de julio (11 a 13 hs.) y 27 de julio (14 a 16 hs.) **Base: \$ 600.000.-**

- **Matheu 1765/71 – Piso 6 (cuerpo 2) Depto. 4 UF.213 – P. Patricios**

3 ambientes

Exhibición: 31 de julio (11 a 13 hs.) y 26 de julio (14 a 16 hs.) Base: \$ 1.080.000.-

- **Av. Santa Fe 3525/9 – UF.95 – Palermo**

Local comercial

Exhibición: 1 de agosto (11 a 13 hs.) y 25 de julio (14 a 16 hs.) Base: \$ 170.000.-

- **Díaz Vélez 3441 – Piso 6° depto. 43 - UF.43 – Almagro**

1 ambiente

Exhibición: 2 de agosto (11 a 13 hs.) y 24 de julio (14 a 16 hs.) Base: \$ 630.000.-

En caso de no poder concurrir en estas fechas u horarios **SOLICITAR VISITA PERSONALIZADA** a [inmueblesbcba@bancociudad.com.ar](mailto:inmueblesbcba@bancociudad.com.ar)  
Int.3669/3693

**SUBASTA:** El día 10 de Agosto 2017 a las 10:30 hs, en Esmeralda 660, 3er. Piso, Salón Auditorio “Santa María de los Buenos Ayres”, C.A.B.A.

[www.bancociudad.com.ar](http://www.bancociudad.com.ar) >> personas >> subastas >> cronograma

**CONDICIONES DE VENTA: AL CONTADO:** Señala 10% - **Comisión** 3% más IVA. **Saldo:** 40% a la firma del boleto de compra - venta y el 50% restante a la firma de la escritura traslativa de dominio, en caso de aprobación y ante la Procuración General, Dirección Gestión Dominial del GCBA. Las deudas por expensas comunes, impuestos, gravámenes en general, que pesan sobre los bienes, serán asumidas por el Gobierno de la Ciudad, hasta el monto máximo que resulte del producido de los bienes.

**La Procuración General podrá autorizar la tenencia precaria del inmueble antes de la escritura, debiendo a tal fin el comprador, previo a la firma del acta respectiva, acreditar el pago total del saldo de precio y asumir el pago de los tributos, expensas ordinarias y extraordinarias y gastos de mantenimiento del bien a partir de dicha entrega.**

**IMPORTANTE:** Le informamos que el Banco Ciudad no posee intermediarios para la venta en subasta de los inmuebles que ofrece y exhibe. Ud. no tiene que abonar ninguna comisión al margen de la establecida en las condiciones de venta

Le advertimos que, en caso de ser Ud. contactado por terceros que se presenten como intermediarios o asesores inmobiliarios (usualmente denominados “la liga”), no existe necesidad alguna de recurrir a sus servicios ya que tanto el Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires como el Banco Ciudad promueven la re Concurrencia de los particulares interesados a la subasta.

**PARTICIPE DESDE SU CASA A TRAVES DE NUESTRO SISTEMA  
GRATUITO DE OFERTAS BAJO SOBRE**

**ASESORESE SIN CARGO  
EN**

\*Banco Ciudad de Buenos Aires: Esmeralda 660 - 6to. Piso – Equipo  
Ventas,

De lunes a viernes de 10:00 a 15:00 horas, Tel. 4329-8600 Int. 8535 /  
8538, TEL/FAX 4329-8547 [inmueblesbca@bancociudad.com.ar](mailto:inmueblesbca@bancociudad.com.ar)

\*Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires, Depto. de Herencias  
Vacantes: Uruguay 440 6to piso. Tel. 4323-9200 Int: 7434.

**VENTA SUJETA A LA APROBACIÓN DE LA ENTIDAD VENDEDORA**

ESTE CATALOGO ES SOLAMENTE INFORMATIVO. EN CONSECUENCIA, LA PROCURACIÓN GENERAL,  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DOMINIAL - DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES Y EL  
BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES NO SE HACEN RESPONSABLES POR ERRORES U OMISIONES  
QUE HAYAN PODIDO DESLIZARSE EN LA CONFECCIÓN DEL MISMO.

OFI 2998/3073/3077/3078/3088/3101/3108/3110

**IMPORTANTE:** Le informamos que el Banco Ciudad no posee intermediarios para la venta en subasta de los inmuebles que ofrece y exhibe. Ud. no tiene que abonar ninguna comisión al margen de la establecida en las condiciones de venta.

Le advertimos que, en caso de ser Ud. contactado por terceros que se presenten como intermediarios o asesores inmobiliarios (usualmente denominados “la liga”), no existe necesidad alguna de recurrir a sus servicios ya que tanto el Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires como el Banco Ciudad promueven la libre concurrencia de los particulares interesados a la subasta.